



Die Abbildung enthält Sonderausstattungen* der Preis bezieht sich auf die aktuelle BLB * Malerarbeiten und Bodenbeläge in Eigenleistung



Ansicht 2

Die Abbildung enthält Sonderausstattungen* der Preis bezieht sich auf die aktuelle BLB * Malerarbeiten und Bodenbeläge in Eigenleistung



- Ausbauhaus

Rohbauhaus inkl. Dacheindeckung
 Fenster, Rollläden
 Haustüre und Fassadenputz,

- Technik - Fertig

wie Ausbauhaus jedoch
 Decken u. Dachschrägen gedämmt
 Fensterinnenbänke, Innentreppe
 (EG-DG)
 Luft-Wasser-Wärmepumpe
 Fußbodenheizung inkl. elektr.
 Einzelraumsteuerung, Estrich
 Elektro. - Sanitär - Rohmontage

- Schlüsselfertig

wie Technik - Fertig
 jedoch inkl. Sanitärobjekte,
 Schalterprogramm, Innentüren
 Wand und Bodenfliesen in
 HAR, Diele, Küche Bad,
 und WC

- Schlüsselfertig - Plus

wie Schlüsselfertig
 jedoch inkl.
 Bodenbeläge, Maler und Tapezier-
 arbeiten

Stadtvilla 151 - 0 - 22

Effizienz 40 - Thermo - Außenwand

- 3- fach Thermoverglasung, 6 - Kammern - Profil
- Innenwände - doppelt beplankt,
 (je nach Ausführung)
- große Auswahl an Türen, Steckdosen im Standard
- Blower - Door - Test

Außenmaße	13,09 m x 7,80 m
Nettogrundfläche	139 m²
Balkone	ca.12 m
Kniestock	Vollgeschoss
Dachform	Walmdach 22°

Grundrissänderungen, Erker, Gauben, Anbauten
 möglich.

