



### NUTZFLÄCHEN

AST.	2,69	m <sup>2</sup>
Diele	11,64	m <sup>2</sup>
HAR	10,55	m <sup>2</sup>
Kochen	9,22	m <sup>2</sup>
WC	2,79	m <sup>2</sup>
Wohnen	37,10	m <sup>2</sup>
<b>Summe Erdgeschoss</b>	<b>73,99</b>	<b>m<sup>2</sup></b>