



Die Abbildung enthält Sonderausstattungen\* der Preis bezieht sich auf die aktuelle BLB \* Malerarbeiten und Bodenbeläge in Eigenleistung



KIW-55

**Effizienzhaus**

Home-page: [www.mira-haus.de](http://www.mira-haus.de)  
Email: [mira-haus@online.de](mailto:mira-haus@online.de)  
Telefon: 08334-988381





Ansicht 2

Die Abbildung enthält Sonderausstattungen\* der Preis bezieht sich auf die aktuelle BLB \* Malerarbeiten und Bodenbeläge in Eigenleistung



KIW-55

**Effizienzhaus**

Home-page: [www.mira-haus.de](http://www.mira-haus.de)  
Email: [mira-haus@online.de](mailto:mira-haus@online.de)  
Telefon: 08334-988381



## EFH mit Einliegerwohnung

Fertighaus:

- Ausbauhaus

Rohbauhaus inkl. Dacheindeckung

Haustüre und Fassadenputz

- inkl. Innenausbau

wie Ausbauhaus jedoch inkl.

Elektro, Heizung-Sanitär-

Rohinstallation, Elektro

Schalterprogramm

Trockenbau, Spachtelarbeit Q2

Innentüren, Treppe, Sanitärobjekte

Fliesen -Arbeiten im

Eingangsbereich, Bad, Küche und

Gäste - WC

alle Bodenbelagsarbeiten

\* Fliesen und Bodenbeläge

bauseits (siehe gültige BLB)

## im Standard:

(inkl. Innenausbau)

Effizienz 55

- Thermo - Wand ca. 37,37 cm

- Nano - Außenputz

- Installations - Ebene

- Luft - Wasser - Wärmepumpe

Fußbodenheizung im EG u. DG

- Architektenleistung

- Bodengrundgutachen

- Blower - Door - Test

- deutsches Zimmermannshaus

- hochwertige Materialien

\* große Auswahl im Standard

- Fenster inkl. Rollläden

- 3-fach Thermoverglasung

- Söba - Fenster

## Generation 257 - S

EFH mit Einliegerwohnung

Wohnung 1 EG

59,84 m<sup>2</sup>

Wohnung 2 EG

80,38 m<sup>2</sup>

Wohnung 2 OG

116,80 m<sup>2</sup>

zuzügl. Balkon

17,96 m<sup>2</sup>

Außenmaße

12,68 m x 12,68 m

Nutzfläche

257 m<sup>2</sup>

zuzügl. Balkon

17,96 m<sup>2</sup>

Kniestock

Vollgeschoss

Dachform

Walmdach 22°

Nutzflächen - Zahlen können durch die Wahl der Außen- Wandstärke abweichen



